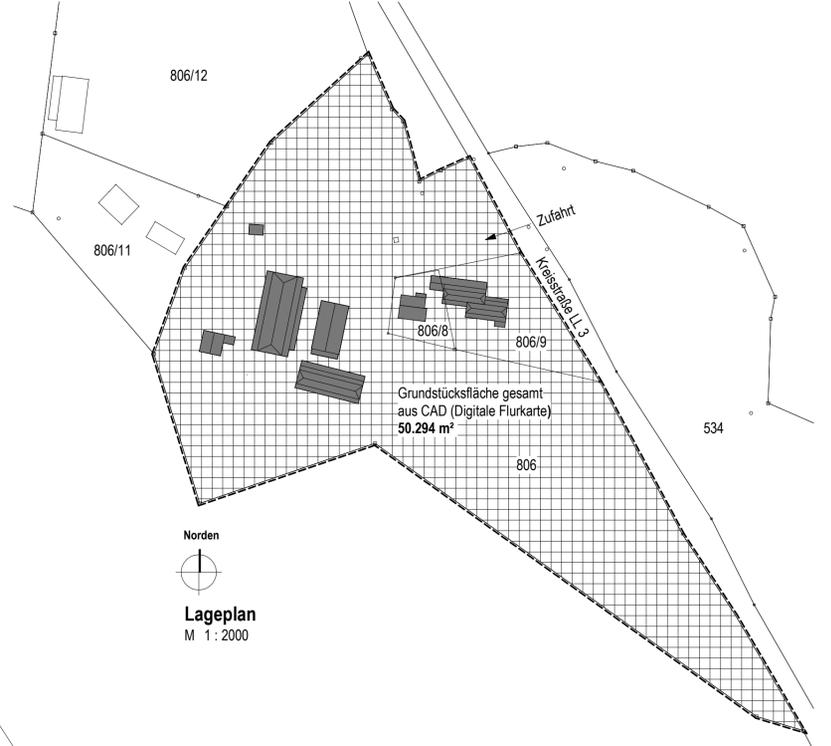




**Flächen**

Grundstücksfläche  
50.295 m<sup>2</sup> (laut CAD digitaler Lageplan)

- Gebäude/Überbaute Flächen  
3.987 m<sup>2</sup> Baugelbiete A bis H
- Grünfläche
- bestehende Bäume
- zu Pflanzende Bäume
- Ausgleichsfläche
- Befestigte Flächen (Kies): Straßen, Wege, Parkplätze  
1.745 m<sup>2</sup>
- Paddock (Kies)  
4.875 m<sup>2</sup>
- Feldweg Bestand (Kies / Spurbahnweg)  
813 m<sup>2</sup>
- Versiegelte Flächen: (Pflaster, Beton, Asphalt)  
3.111 m<sup>2</sup>
- Gewässer - Biotop  
810 m<sup>2</sup>



**Titel:**  
**Sondergebiet Gut Minihof Entraching**  
Vorhabens- und Erschließungsplan 01 von 03:  
Lageplan mit befestigten Flächen M 1:500

**Adresse:**  
Minihof 2  
86923 Entraching  
Flurstück-Nummer 806, 806/8, 806/9  
Gemarkung Entraching

<b>Datum:</b>	<b>Maßstab:</b>	<b>Plannr. BfA:</b>
Planstand 27.10.2020	1:500 / 1:2000	Plan 01

**Bauherr:**  
Sophia Madelung  
Minihof 2  
86823 Entraching

**Planung:**  
**Müller-Hahl & Becherer**  
**Architekten PartGmbH**  
Bureau für Architektur  
Alte Bergstraße 495 ; 86899 Landsberg  
Fon: 08191-9789251  
Fax: 08191-9789252  
E-Mail: info@bureau-f-a.de

<b>Planschlüssel:</b> Vorhabens- und Erschließungsplan 01 von 03	<b>Planzeichner:</b> mmh	<b>Planindex:</b> X
---	-----------------------------	------------------------

**Planinhalt:**  
Vorhabens- und Erschließungsplan 01 von 03:  
Lageplan mit befestigten Flächen M 1:500