Bekanntmachung

über den Beschluss zur 10. Änderung eines

☒ **Bebauungsplanes** ☐ **Grünordnungsplanes**

I.

Der ☐ Stadtrat ☐ Marktgemeinderat ☒ Gemeinderat ☐ _____

der/des **Gemeinde Eresing** hat am **15.05.2024, 30.07.2025 u. 19.11.2025**

beschlossen, den bestehenden ☐ Bebauungsplan ☐ Grünordnungsplan

„Gewerbegebiet An der Geltendorfer Straße“

In folgenden Punkten ☒ zu ändern: ☐ zu ergänzen:

Im Teil-Bereich des Bebauungsplanes (siehe Anlage) für die Flurstücke Nummer 625/1, 625/2 und 625/10, Gemarkung Oberfinning werden folgende Festsetzungen geändert:

- **Überbaubare Grundstücksfläche mit Erweiterung der Baugrenze**
- **Grünordnug**

Mit der Erarbeitung eines Planentwurfes ist beauftragt worden:

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München, Arnulfstraße 60, 80335 München

Die Bebauungsplanänderung wird im beschleunigten Verfahren ohne Umweltprüfung nach § 13 a BauGB i.V.m. § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt.

II. Ziele und Zwecke der Planänderung

Gemäß § 13 a Abs. 3 Nr. 2 BauGB werden in der Zeit vom **27.10.2026** bis **10.11.2026** die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und deren voraussichtliche Auswirkungen in einer frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung in der

Verwaltungsgemeinschaft Windach, - Bauamt - 1. Stock, Zimmer 3,

v.-Pfetten-Füll-Platz 1, 86949 Windach

öffentlich dargelegt und erörtert.

III. Nach Erstellung des Planentwurfes

wird der Entwurf samt Begründung öffentlich ausgelegt; hierauf wird noch durch gesonderte Bekanntmachung hingewiesen

Eresing, 21.10.2026
Ort, Datum

(Siegel)

Gemeinde Eresing
Stadt – Marktgemeinde – Gemeinde

Klotz
1. Bürgermeister

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an der Amtstafel.

An die Amtstafel angeheftet am **26.10.2026**

Abgenommen am _____

Ort, Datum

Datum, Unterschrift, Dienstbezeichnung

Planzeichnung



Planzeichnung m 1:1.000. Geobasisdaten © Bayer. Vermessungsverwaltung 12/2024.